

דורות- המרכז الطبي لإعادة التأهيل وللشيخوخة
مناقصة علنية رقم 6/2024
لاستئجار مساحة لمعهد غسيل الكلى في المركز الطبي "دורות"

1. دوروت-المركز الطبي لإعادة التأهيل وللشيخوخة (فيما يلي : "صاحب الدعوة" أو "المركز الطبي") يدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروض أسعار لاستئجار مساحة في المركز الطبي من أجل تشغيل معهد غسيل الكلى الموجود في المركز الطبي.
يوضح بهذا أنه على المستأجر استقبال مرضى المركز الطبي من قبل صناديق المرضى، ويلتزم المستأجر بمنح الأولوية لمرضى المركز الطبي المحتاجين لعلاج غسيل الكلى خلال ساعات اليوم. عدد المرضى المتعالجين من المركز الطبي، المحتاجين لعلاج غسيل الكلى، يمكن أن يتغير ويحتفظ المركز الطبي لنفسه بالحق بزيادة حجم علاجات غسيل الكلى المطلوبة لمرضاه، وفقاً لذلك.
المعدات والأجهزة الطبية الملائمة وذات الصلة لتشغيل وحدة غسيل الكلى، سيتم إحضارها من قبل المستأجر من أجل استعمالها. بمسؤولية المستأجر توفير قوى عاملة في الوحدة، صيانة الوحدة وتقديم خدمات غسيل الكلى لمرضى المركز الطبي ولآخرين.
يجب على المستأجر دفع رسوم الإيجار بالنسبة المقترحة وليس أقل من - 5% من قيمة المدخولات، أو 30,000 ش.ج، شهرياً، الأعلى من بينهما، بإضافة مصاريف الكهرباء، المياه، ضريبة الأملاك-الأرنونا وكل فحص إجباري للبنى التحتية بموجب تعليمات الهيئة المنظمة في المركز الطبي.
2. تمتد فترة التعاقد خمس سنوات من موعد التوقيع على الاتفاقية. حيث يحفظ لصاحب الدعوة الحق بتمديد فترة التعاقد بفترة إضافية، ولغاية أربع سنوات إضافية.
3. ملخص الشروط المسبقة للاشتراك في المناقصة:
 - أ. في حال فرض على مقدم العرض واجب التسجيل، بموجب القانون، في إسرائيل، عليه أن يكون مسجلاً بموجب القانون.
 - ب. مقدم العرض يستوفي طلبات قانون صفقات الهيئات العمومية، للعام-1976.
 - ج. كافة الخدمات المقترحة من قبل مقدم العرض تستوفي طلبات الترخيص والمعايير المطلوبة بموجب القانون من أجل تزويدها.
 - د. اشترك مندوبو مقدم العرض في مؤتمر مقدمي العروض بموجب المفصل في مستندات المناقصة.
 - هـ. لمقدم العرض تجربة مثبتة 4 سنوات على الأقل، بين السنوات 2019-2024، بتشغيل وحدة غسيل كلى.
 - و. لمقدم العرض اتفاقية خدمات لتقديم علاجات غسيل الكلى مع كافة صناديق المرضى في منطقة الشارون والشومورن.
 - ز. لمقدم العرض دورة مالية شهرية بحجم لا يقل عن-3,000,000 ش.ج، ناتجة من تقديم خدمات مشابهة للخدمات الواردة في هذه المناقصة، في كل سنة من الثلاث سنوات الأخيرة.
 - ح. على المدير الطبي من قبل مقدم العرض أن يكون
- صاحب رخصة سارية المفعول لمزولة الطب في دولة إسرائيل.
-صاحب تخصص في أمراض الكلى.
-صاحب تجربة 3 سنوات على الأقل بإدارة عيادة لغسيل الكلى.

4. يمكن الحصول على مستندات المناقصة، مجاناً، عن طريق التوجه عبر البريد الإلكتروني على العنوان ronit.benharush@dorot.health.gov.il. كذلك يمكن تحميل مستندات المناقصة من موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت، على العنوان: www.mr.gov.il.
5. يمكن تقديم الأسئلة الاستفسارية والملاحظات المتعلقة بهذه المناقصة حتى موعد أقصاه تاريخ **25.12.2024 الساعة 12.00** عن طريق التوجه للبريد الإلكتروني على العنوان: ronit.benharush@dorot.health.gov.il.
6. يجب تقديم العروض حتى موعد أقصاه تاريخ **20.01.2025 الساعة 12:00** بواسطة صندوق المناقصات الموجود في مكاتب الإدارة الإدارية لصاحب الدعوة، في شارع هنفئيم 22 נתانيا.
7. يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بالقيام بإجراء مفاوضات مع مقدمي العروض وإجراءات إضافية بموجب المفصل في مستندات المناقصة.
8. لا يلتزم صاحب الدعوة بقبول العرض الأدنى، أو أي قسم منه أو أي عرض آخر أيًا كان. يحق لصاحب الدعوة توزيع الدعوة بين عدد من المزودين أو إلغاء المناقصة أو توسيع أو تقليص حجمها لأسباب ميزانية ورأو لأسباب إدارية ورأو لأسباب تنظيمية. لا يلتزم صاحب الدعوة بحجم تعاقد أيًا كان، وتنفيذ التعاقد يكون وفقاً لتقديراته الحصرية.
9. لا يوجد في هذا الإعلان ما ينتقص من الشروط المفصلة في مستندات المناقصة، بل يضيف عليها. بمسؤولية مقدم العرض فحص مستندات المناقصة، شروطها وكل معلومة أخرى ملائمة وذات صلة.